

Bezug nach  
Vereinbarung



## 3½-Zimmerwohnungen Grundrisse

„Ich habe mich für eine Wohnung mit Jahreszeitenzimmer entschieden“



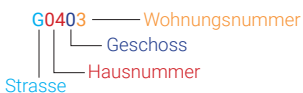
## Umgebungsplan Olten SüdWest

- 1 Tiefgaragenein-/ausfahrt
- 2 Park
- 3 Quartierspielplatz
- 4 Unterflur-Container/Entsorgung



# Übersicht Angebot 3½-Zimmerwohnungen

**i** Die Wohnungsnummern setzen sich wie folgt zusammen: Anfangsbuchstabe der Strasse, Hausnummer 2-stellig, Geschoss, Wohnungsnummer.  
Beispiel: G0403 ist die Wohnung an der Gründerstrasse mit der Hausnummer 04 im Erdgeschoss (=0) mit der Nr. 3



**Abkürzungen:** A = Autorenstrasse  
 B = Bühnenstrasse  
 E = Erfinderstrasse  
 G = Gründerstrasse

0 = Erdgeschoss  
 1 = 1. Obergeschoss  
 2 = 2. Obergeschoss  
 :  
 ZI = Zimmer  
 WF = Wohnfläche  
 JZZ = Jahreszeitenzimmer, R = Reduit  
 NK = Nebenkosten

Gründerstrasse 6, 4, 2, Autorenstrasse 1							Bezug nach Vereinbarung				
Nr.	Etage	Lage	ZI	WF	JZZ	R	Netto	NK	Brutto	Seite	
G0202	EG	NW	3.5	96.0	9.0	-	VERMIETET			27	
A0102	EG	NW	3.5	87.1	8.6	-	VERMIETET			5	
G0612	1. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			28	
G0613	1. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			29	
G0413	1. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			29	
G0412	1. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			28	
A0112	1. OG	NW	3.5	87.1	8.6	-	VERMIETET			6	
A0113	1. OG	NO	3.5	87.0	9.9	-	1'490.-	180.-	1'670.-	7	
G0622	2. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			30	
G0623	2. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	31	
G0422	2. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			30	
G0432	2. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			31	
A0123	2. OG	NO	3.5	87.3	9.9	-	VERMIETET			8	
A0122	2. OG	NW	3.5	87.1	8.6	-	1'510.-	180.-	1'690.-	5	
G0632	3. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			28	
G0633	3. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	1'480.-	175.-	1'655.-	29	
G0433	3. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	1'480.-	175.-	1'655.-	29	
G0432	3. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	1'510.-	180.-	1'690.-	28	
A0133	3. OG	NO	3.5	87.0	9.9	-	VERMIETET			7	
A0132	3. OG	NW	3.5	87.1	8.6	-	1'530.-	170.-	1'700.-	6	
G0643	4. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			31	
G0642	4. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			30	
G0443	4. OG	NO	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			31	
G0442	4. OG	NW	3.5	85.1	9.0	-	1'470.-	160.-	1'630.-	30	
A0142	4. OG	NW	3.5	87.1	8.6	-	VERMIETET			5	
A0143	4. OG	NO	3.5	87.3	9.9	-	VERMIETET			8	
Erfinderstrasse 5, 3, 1, Autorenstrasse 3, 5							Bezug nach Vereinbarung				
Nr.	Etage	Lage	ZI	WF	JZZ	R	Netto	NK	Brutto	Seite	
E0102	EG	SO	3.5	92.9	9.0	-	VERMIETET			18	
A0501	EG	SN	3.5	94.7	10.9	-	VERMIETET			12	
A0303	EG	SN	3.5	94.7	10.9	-	VERMIETET			11	
A0301	EG	SO	3.5	79.6	8.2	-	VERMIETET			9	
A0302	EG	NO	3.5	80.7	8.2	-	VERMIETET			10	
E0512	1. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'490.-	180.-	1'670.-	21	
E0513	1. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			22	
E0312	1. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'440.-	180.-	1'620.-	19	
E0313	1. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	1'414.-	175.-	1'589.-	20	
A0311	1. OG	SO	3.5	79.6	8.2	-	1'510.-	170.-	1'680.-	9	
E0523	2. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			22	
E0522	2. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'510.-	180.-	1'690.-	21	
E0322	2. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'460.-	180.-	1'640.-	19	
E0323	2. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	20	
A0321	2. OG	SO	3.5	79.6	8.2	-	1'530.-	170.-	1'700.-	9	
E0533	3. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	1'500.-	175.-	1'675.-	22	
E0532	3. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'530.-	180.-	1'710.-	21	
E0333	3. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	1'480.-	175.-	1'655.-	20	
E0332	3. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			19	
A0331	3. OG	SO	3.5	79.6	8.2	-	1'520.-	170.-	1'690.-	9	
E0542	4. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'550.-	180.-	1'730.-	21	
E0543	4. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			22	
E0343	4. OG	SW	3.5	80.9	9.0	-	1'435.-	175.-	1'610.-	20	
E0342	4. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			19	
A0341	4. OG	SO	3.5	79.6	8.2	-	1'541.-	170.-	1'711.-	9	

Gründerstrasse 10							Bezug nach Vereinbarung				
Nr.	Etage	Lage	ZI	WF	JZZ	R	Netto	NK	Brutto	Seite	
G1013	1. OG	SO	3.5	80.9	9.0	-	1'510.-	175.-	1'685.-	35	
G1012	1. OG	NO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			34	
G1023	2. OG	SO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			35	
G1022	2. OG	NO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			34	
G1033	3. OG	SO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			35	
G1032	3. OG	NO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			34	
G1042	4. OG	NO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			34	
G1043	4. OG	SO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			35	
Gründerstrasse 8							Bezug nach Vereinbarung				
Nr.	Etage	Lage	ZI	WF	JZZ	R	Netto	NK	Brutto	Seite	
G0812	1. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	1'520.-	180.-	1'700.-	32	
G0813	1. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'500.-	175.-	1'675.-	33	
G0822	2. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			32	
G0823	2. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'520.-	175.-	1'695.-	33	
G0833	3. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			33	
G0832	3. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			32	
G0842	4. OG	SO	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			32	
G0843	4. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'520.-	160.-	1'680.-	33	
Erfinderstrasse 11, 9, 7, Bühnenstrasse 4							Bezug nach Vereinbarung				
Nr.	Etage	Lage	ZI	WF	JZZ	R	Netto	NK	Brutto	Seite	
B0402	EG	SO	3.5	90.4	9.3	-	VERMIETET			13	
E0712	1. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			23	
E0713	1. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			24	
E0913	1. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			24	
E0912	1. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			23	
E1113	1. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			24	
E1112	1. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			23	
B0413	1. OG	SW	3.5	82.6	9.2	-	VERMIETET			16	
B0412	1. OG	SO	3.5	90.4	9.3	-	VERMIETET			15	
E0722	2. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			25	
E0723	2. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	26	
E0922	2. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			25	
E0923	2. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	26	
E1123	2. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	26	
E1122	2. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			25	
B0423	2. OG	SW	3.5	82.6	9.2	-	VERMIETET			17	
B0422	2. OG	SO	3.5	90.4	9.3	-	VERMIETET			14	
E0732	3. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			23	
E0733	3. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			24	
E0932	3. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			23	
E0933	3. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			24	
E1132	3. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			23	
E1133	3. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	1'480.-	175.-	1'655.-	24	
B0433	3. OG	SW	3.5	82.6	9.2	-	VERMIETET			16	
B0432	3. OG	SO	3.5	90.4	9.3	-	VERMIETET			15	
E0742	4. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			25	
E0743	4. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			26	
E0942	4. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			25	
E0943	4. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			26	
E1142	4. OG	SO	3.5	85.1	9.0	-	VERMIETET			25	
E1143	4. OG	SW	3.5	81.1	9.0	-	VERMIETET			26	
B0442	4. OG	SO	3.5	90.4	9.3	-	VERMIETET			14	
B0443	4. OG	SW	3.5	82.6	9.2	-	VERMIETET			17	



# Übersicht Angebot 3½-Zimmerwohnungen

**i** Die Wohnungsnummern setzen sich wie folgt zusammen: Anfangsbuchstabe der Strasse, Hausnummer 2-stellig, Geschoss, Wohnungsnummer.  
Beispiel: **G0403** ist die Wohnung an der **G**ründerstrasse mit der Hausnummer **04** im Erdgeschoss (=0) mit der Nr. **3**



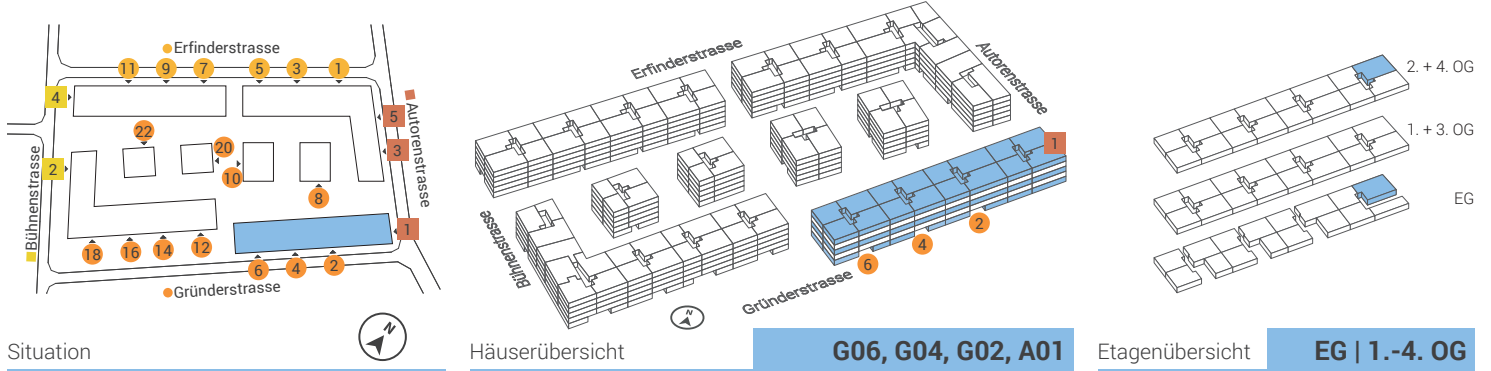
**Abkürzungen:** A = Autorenstrasse    0 = Erdgeschoss    ZI = Zimmer  
 B = Bühnenstrasse    1 = 1. Obergeschoss    WF = Wohnfläche  
 E = Erfinderstrasse    2 = 2. Obergeschoss    JZZ = Jahreszeitenzimmer, R = Reduit  
 G = Gründerstrasse    :    NK = Nebenkosten

Gründerstrasse 12, 14, 16, 18, Bühnenstrasse 2								Bezug nach Vereinbarung			
Nr.	Etage	Lage	ZI	WF	JZZ	R	Netto	NK	Brutto	Seite	
G1212	1. OG	NW	3.5	82.4	9.0	1.6	1'490.-	180.-	1'670.-	36	
G1213	1. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	37	
G1412	1. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			38	
G1413	1. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'440.-	175.-	1'615.-	39	
G1613	1. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'440.-	175.-	1'615.-	39	
G1612	1. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	1'440.-	180.-	1'620.-	38	
G1813	1. OG	NW	3.5	88.0	9.0	-	VERMIETET			42	
G1811	1. OG	S	3.5	82.8	9.0	2.4	VERMIETET			40	
G1815	1. OG	SO	3.5	82.5	11.6	-	VERMIETET			44	
G1812	1. OG	SN	3.5	102.9	10.9	-	VERMIETET			41	
G1814	1. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			43	
G1223	2. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			37	
G1222	2. OG	NW	3.5	82.4	9.0	1.6	1'510.-	180.-	1'690.-	36	
G1422	2. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			38	
G1423	2. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	39	
G1622	2. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			38	
G1623	2. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			39	
G1822	2. OG	SN	3.5	102.9	10.9	-	VERMIETET			41	
G1821	2. OG	S	3.5	82.8	9.0	2.4	VERMIETET			40	
G1824	2. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'460.-	175.-	1'635.-	43	
G1825	2. OG	SO	3.5	82.5	11.6	-	1'510.-	180.-	1'690.-	44	
G1823	2. OG	NW	3.5	88.0	9.0	-	VERMIETET			42	
G1232	3. OG	NW	3.5	82.4	9.0	1.6	1'530.-	180.-	1'710.-	36	
G1233	3. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			37	
G1432	3. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	1'480.-	180.-	1'660.-	38	
G1433	3. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			39	
G1633	3. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			39	
G1632	3. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			38	
G1835	3. OG	SO	3.5	82.5	11.6	-	VERMIETET			44	
G1834	3. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			43	
G1833	3. OG	NW	3.5	88.0	9.0	-	1'470.-	185.-	1'655.-	42	
G1832	3. OG	SN	3.5	102.9	10.9	-	VERMIETET			41	
G1831	3. OG	S	3.5	82.8	9.0	2.4	VERMIETET			40	
G1242	4. OG	NW	3.5	82.4	9.0	1.6	VERMIETET			36	
G1243	4. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'520.-	175.-	1'695.-	37	
G1442	4. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	1'500.-	180.-	1'680.-	38	
G1443	4. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'500.-	175.-	1'675.-	39	
G1643	4. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	VERMIETET			39	
G1642	4. OG	NW	3.5	84.9	9.0	-	VERMIETET			38	
G1845	4. OG	SO	3.5	82.5	11.6	-	VERMIETET			44	
G1844	4. OG	NO	3.5	80.9	9.0	-	1'500.-	175.-	1'675.-	43	
G1843	4. OG	NW	3.5	88.0	9.0	-	1'520.-	185.-	1'705.-	42	
G1842	4. OG	SN	3.5	102.9	10.9	-	VERMIETET			41	
G1841	4. OG	S	3.5	82.8	9.0	2.4	VERMIETET			40	



# 3½ Zimmer **87.1 m<sup>2</sup>** | JZZ 8.6 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **A0102 | A0122 | A0142**



Situation

Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**

Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**

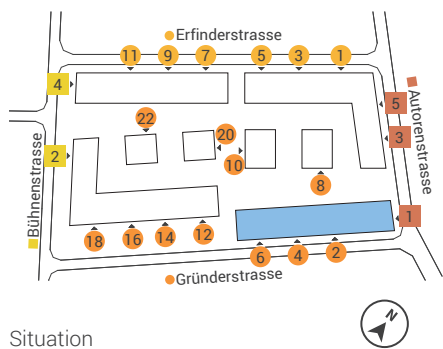
Masstab 1:100

0m 1m 5m

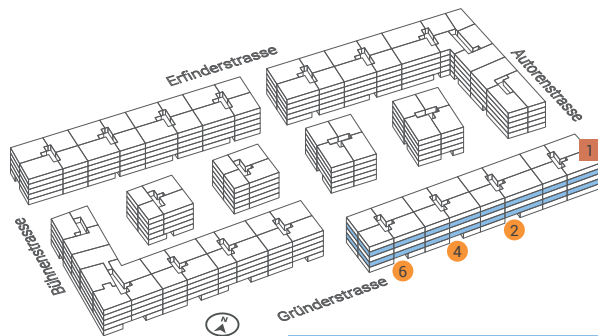
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 87.1 m² | JZZ 8.6 m²

Wohnungsnummern: A0112 | A0132

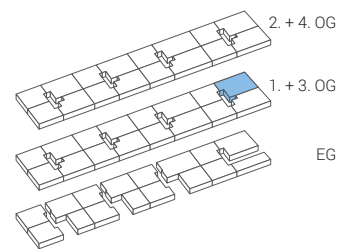


Situation



Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



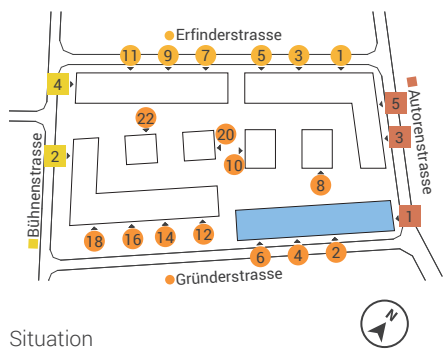
Masstab 1:100



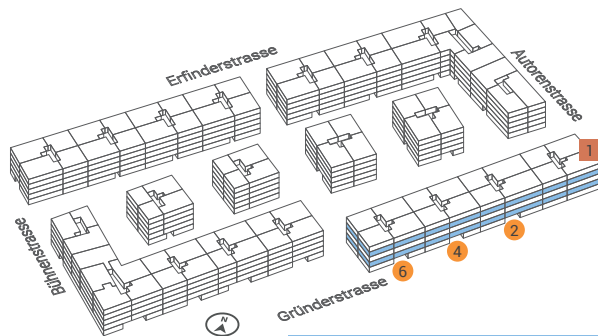
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 87.0 m<sup>2</sup> | JZZ 9.9 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: A0113 | A0133

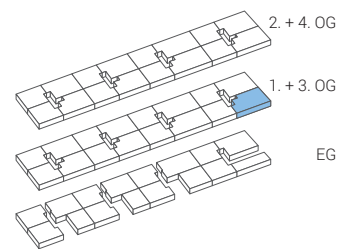


Situation



Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



Masstab 1:100

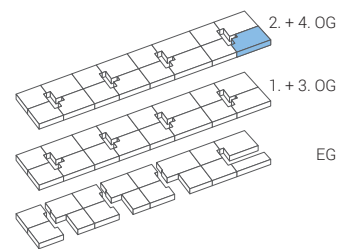
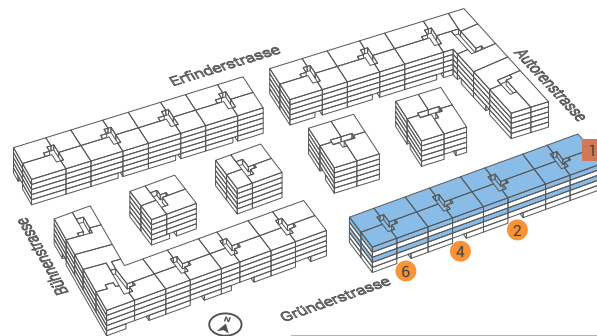
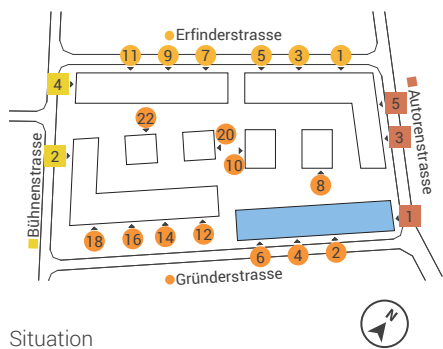


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.



# 3½ Zimmer **87.3 m<sup>2</sup>** | JZZ 9.9 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **A0123 | A0143**



Situation

Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**

Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



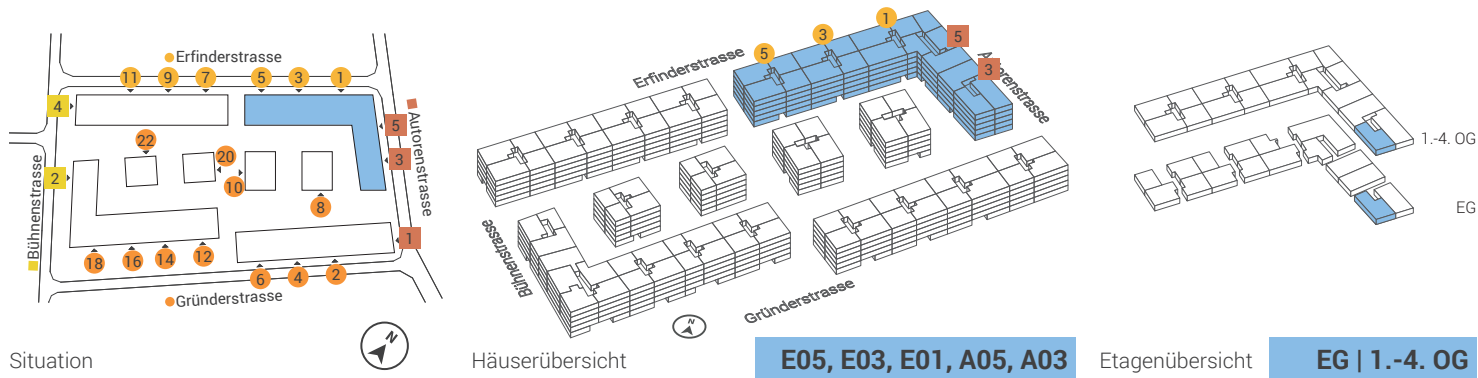
Masstab 1:100



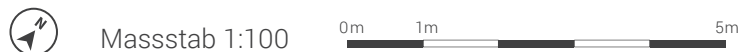
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 79.6 m² | JZZ 8.2 m²

Wohnungsnummern: A0301 | A0311 | A0321 | A0331 | A0341



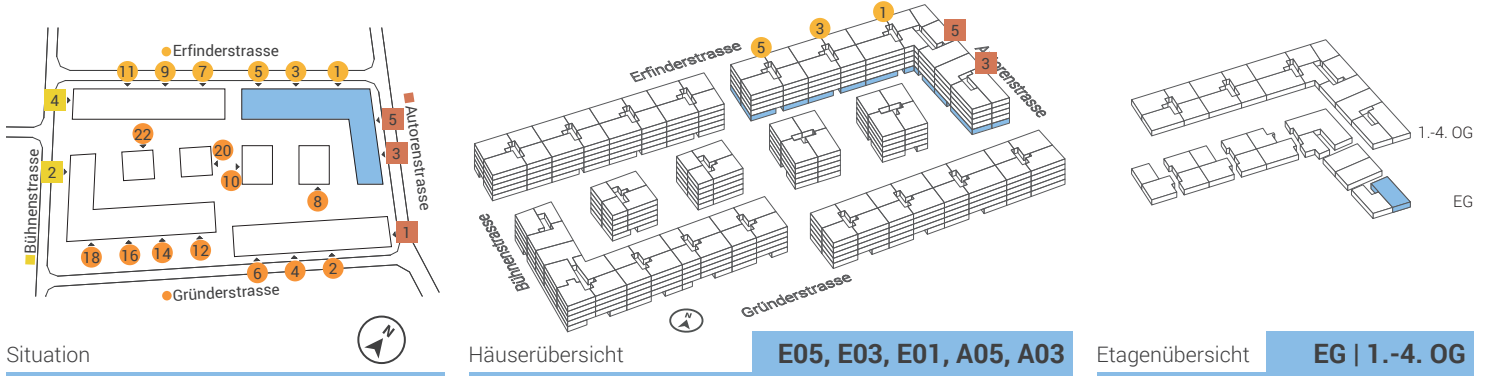
Situation      Häuserübersicht      **E05, E03, E01, A05, A03**      Etagenübersicht      **EG | 1.-4. OG**



Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.7 m<sup>2</sup> | JZZ 8.2 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummer: A0302



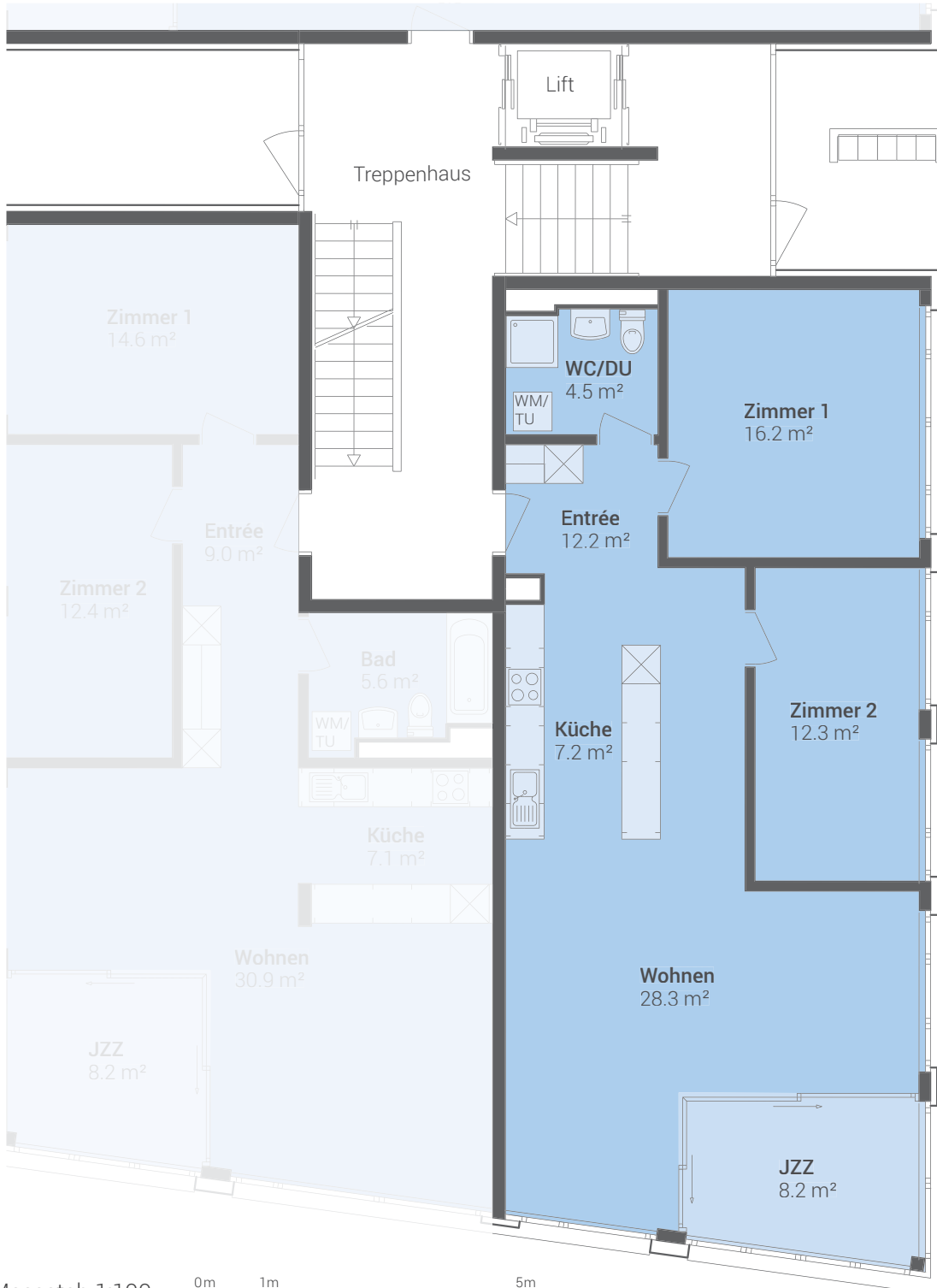
Situation

Häuserübersicht

**E05, E03, E01, A05, A03**

Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



Masstab 1:100

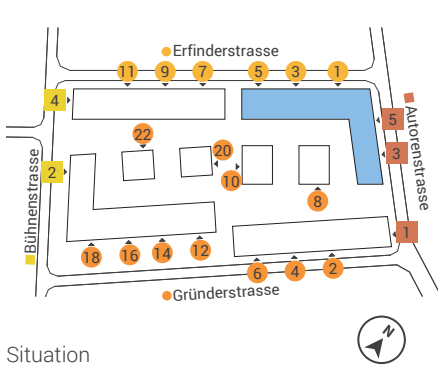


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

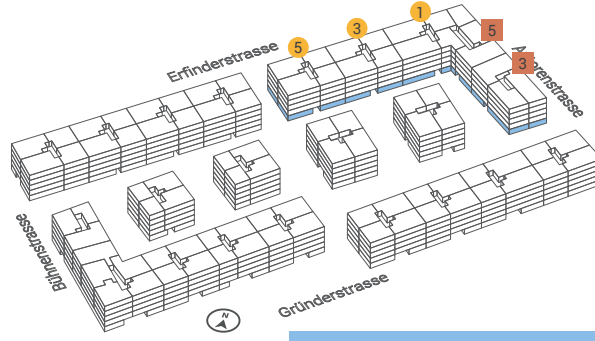


# 3½ Zimmer **94.7 m<sup>2</sup>** | JZZ 10.9 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummer: **A0303**

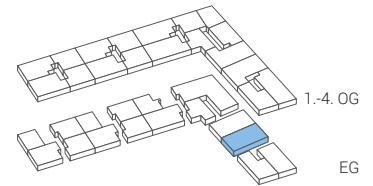


Situation



Häuserübersicht

**E05, E03, E01, A05, A03**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



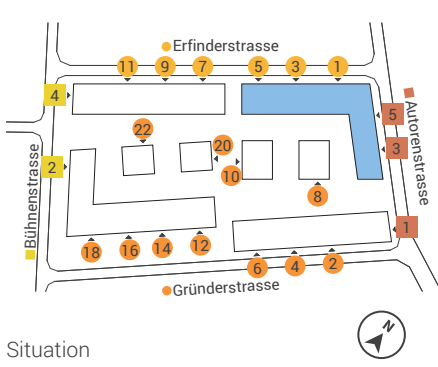
Masstab 1:100



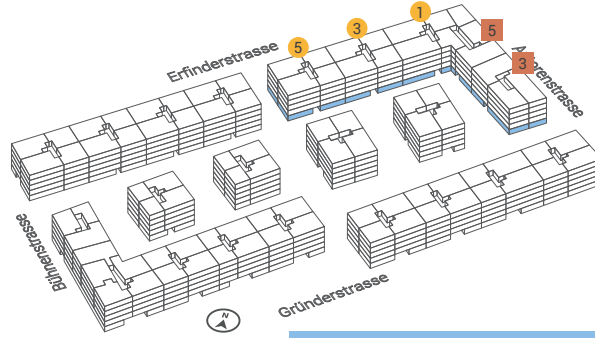
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 94.7 m² | JZZ 10.9 m²

Wohnungsnummer: A0501

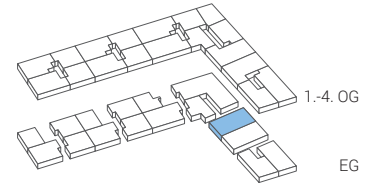


Situation



Häuserübersicht

E05, E03, E01, A05, A03



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



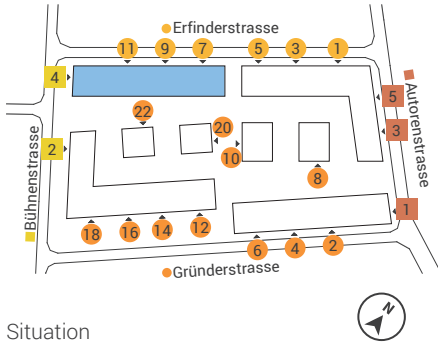
Masstab 1:100



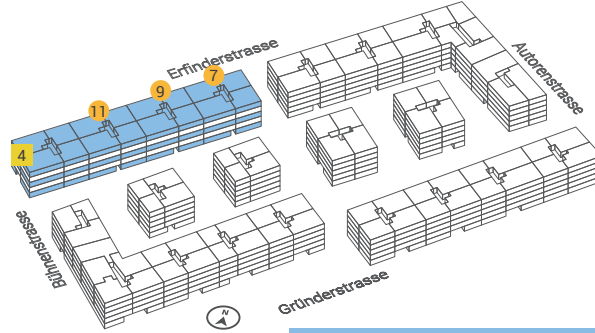
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **90.4 m²** | JZZ **9.3 m²** | Balkon **6.2 m²**

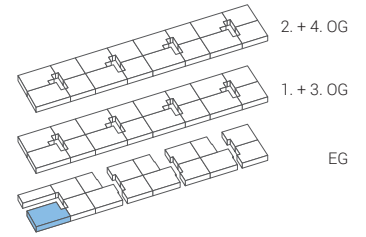
Wohnungsnummern: **B0402**



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

**E11, E09, E07, B04**

**EG | 1.-4. OG**



Masstab 1:100

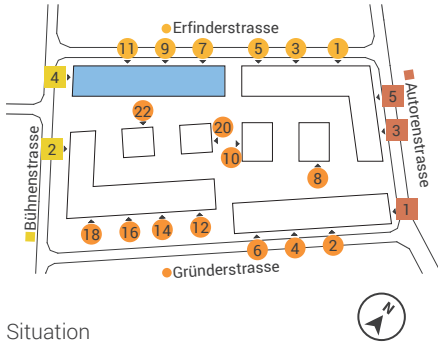


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

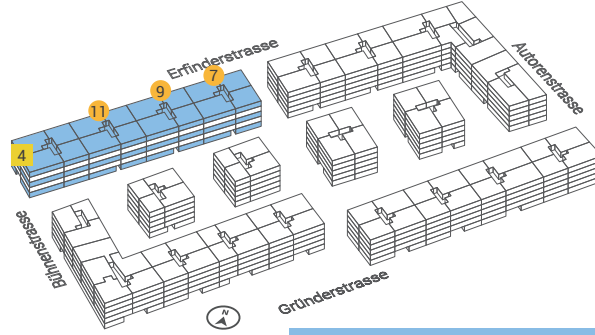


# 3½ Zimmer 90.4 m² | JZZ 9.3 m² | Balkon 9.3 m²

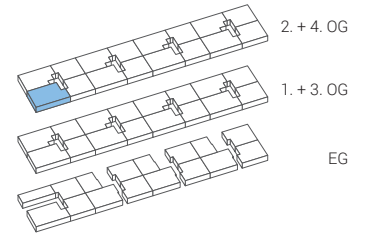
Wohnungsnummern: B0422 | B0442



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

**E11, E09, E07, B04**

**EG | 1.-4. OG**



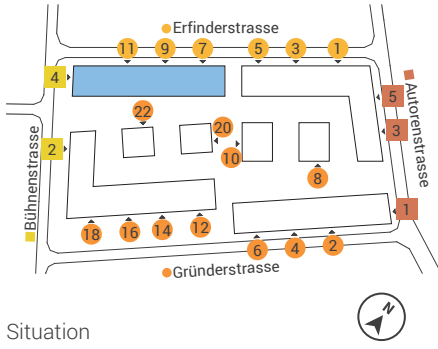
Masstab 1:100



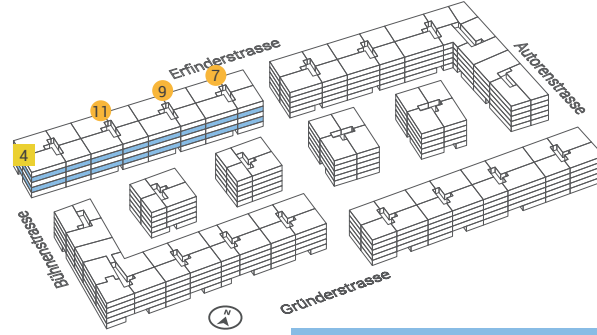
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

3½ Zimmer **90.4 m²** | JZZ 9.3 m² | Balkon 9.3 m²

Wohnungsnummern: **B0412 | B0432**

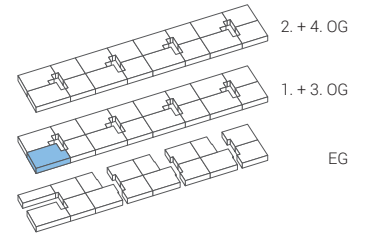


Situation



Häuserübersicht

**E11, E09, E07, B04**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



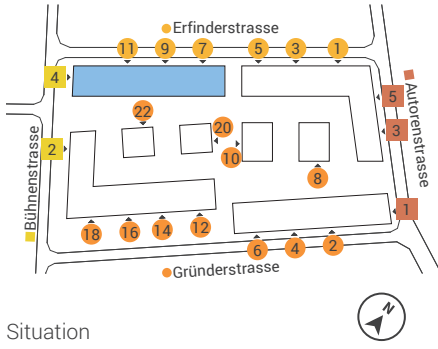
Masstab 1:100



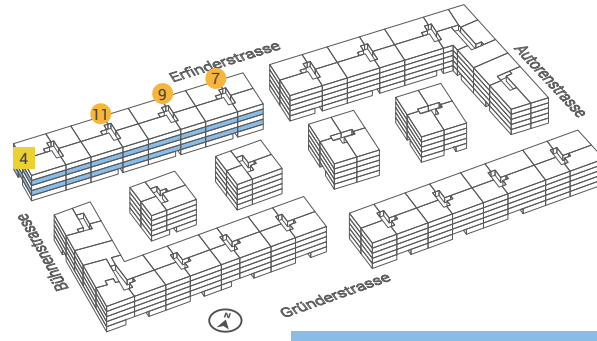
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **82.6 m²** | JZZ 9.2 m²

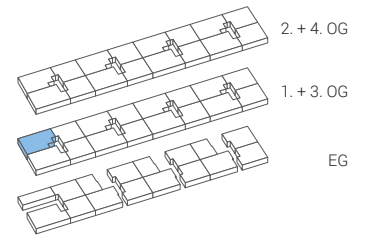
Wohnungsnummern: **B0413** | **B0433**



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

**E11, E09, E07, B04**

**EG | 1.-4. OG**



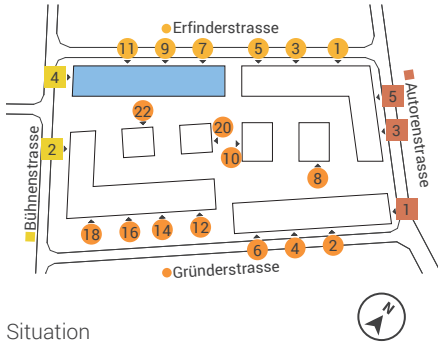
Masstab 1:100



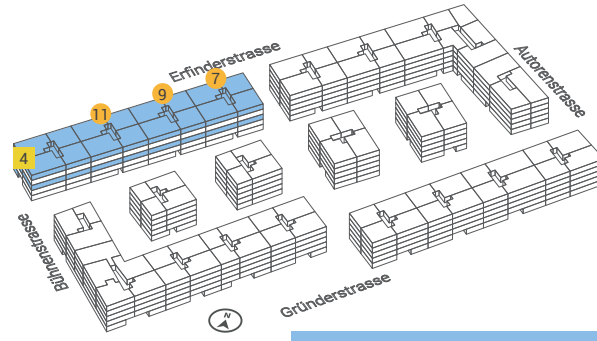
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 82.6 m² | JZZ 9.2 m²

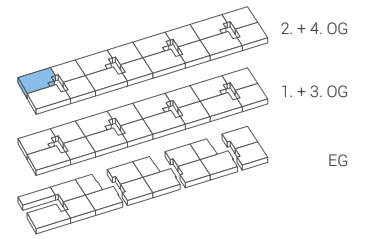
Wohnungsnummern: B0423 | B0443



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

E11, E09, E07, B04

EG | 1.-4. OG



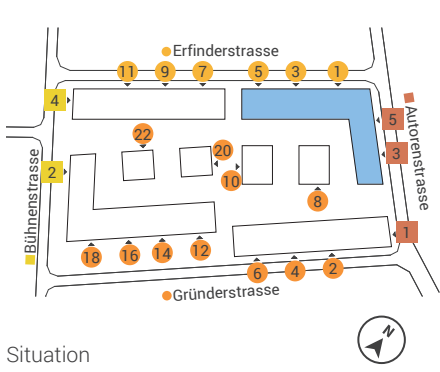
Masstab 1:100



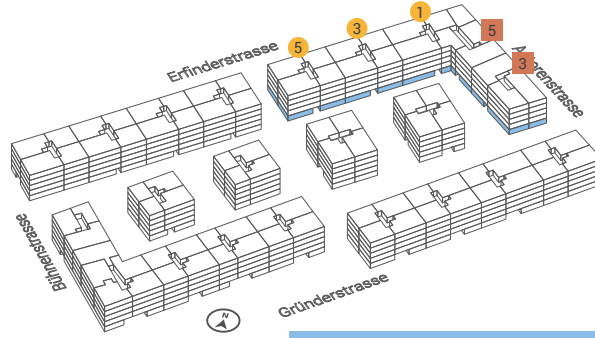
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
 Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 92.9 m<sup>2</sup> | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummer: E0102

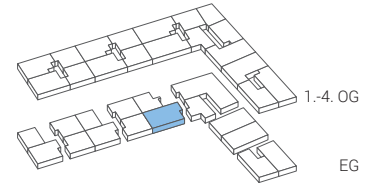


Situation



Häuserübersicht

E05, E03, E01, A05, A03



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



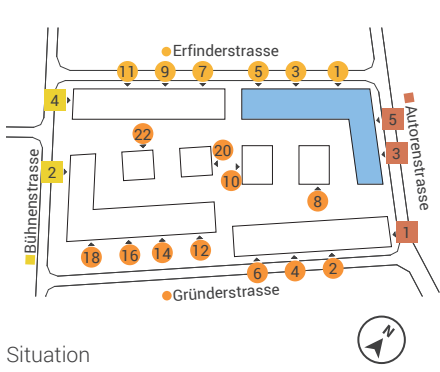
Masstab 1:100



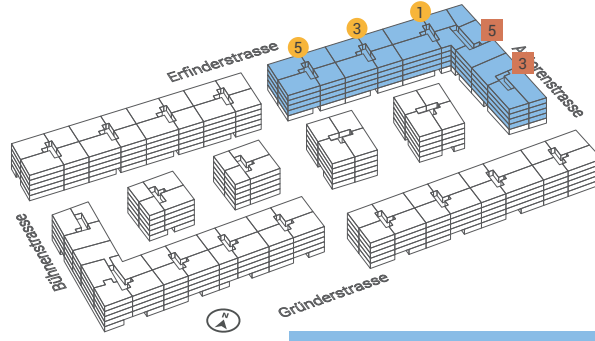
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **84.9 m<sup>2</sup>** | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **E0312 | E0322 | E0332 | E0342**

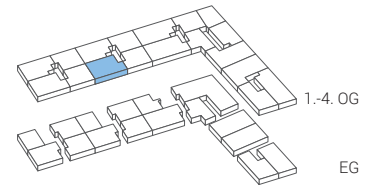


Situation



Häuserübersicht

**E05, E03, E01, A05, A03**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



Masstab 1:100

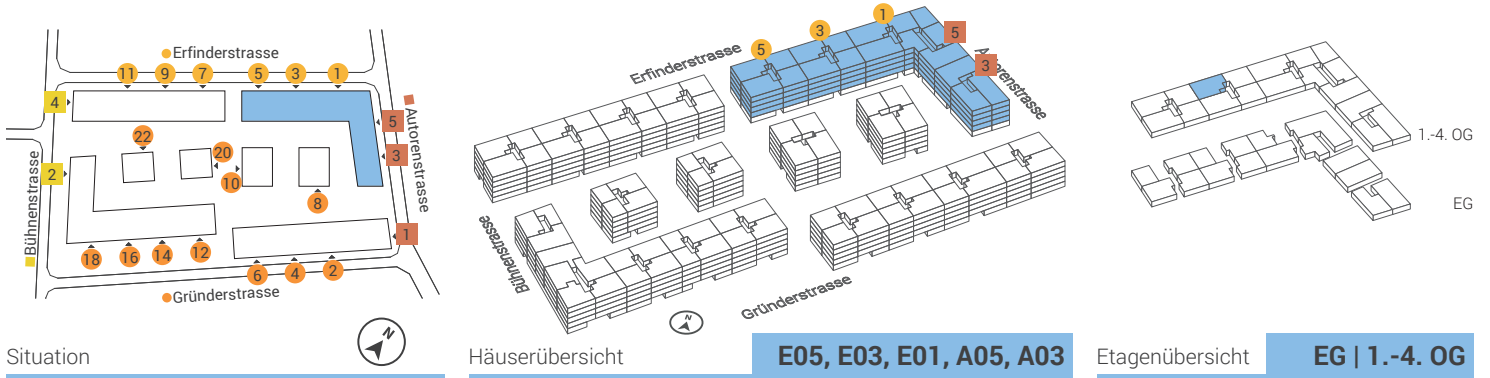


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.



# 3½ Zimmer 80.9 m<sup>2</sup> | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: E0313 | E0323 | E0333 | E0343



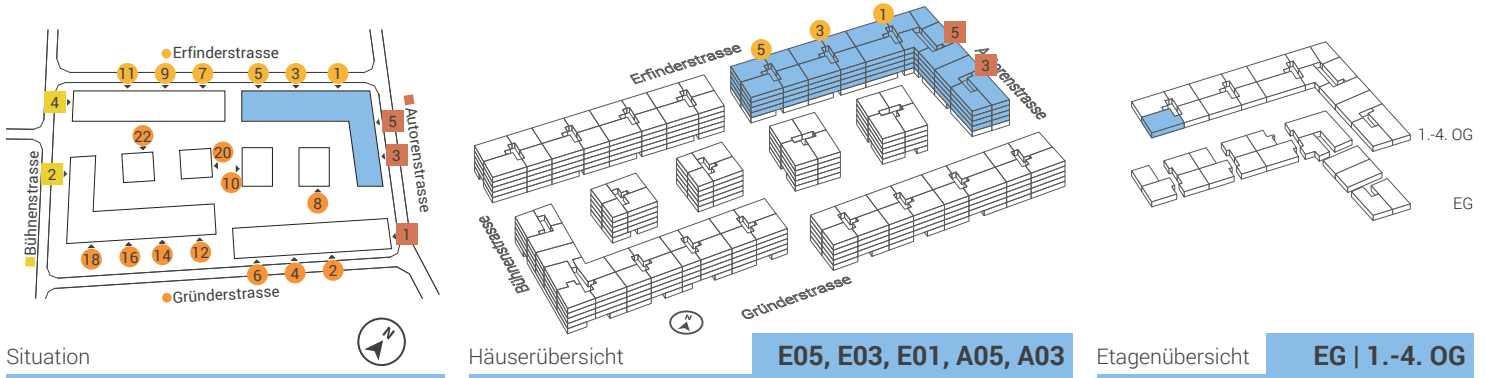
Masstab 1:100



Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **84.9 m<sup>2</sup>** | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

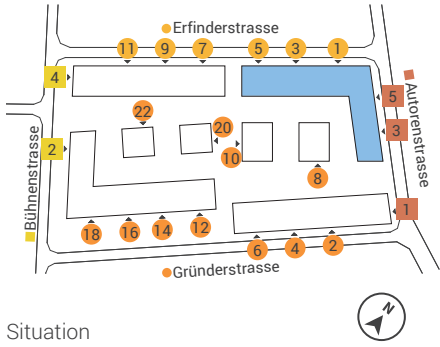
Wohnungsnummern: **E0512 | E0522 | E0532 | E0542**



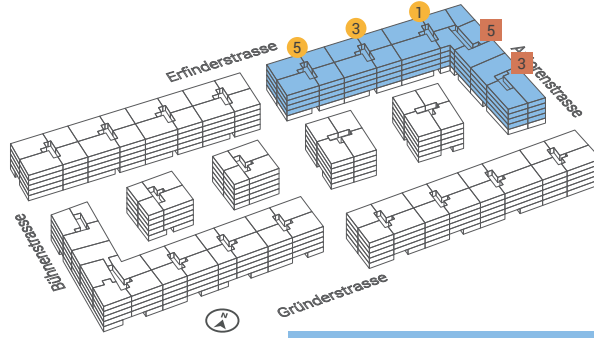
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.9 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: E0513 | E0523 | E0533 | E0543

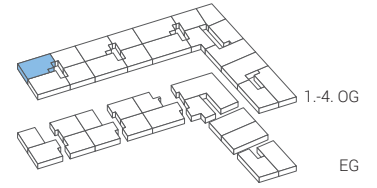


Situation



Häuserübersicht

**E05, E03, E01, A05, A03**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



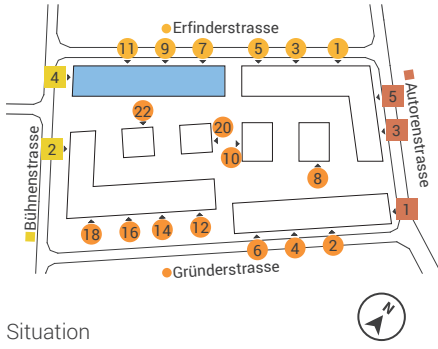
Masstab 1:100



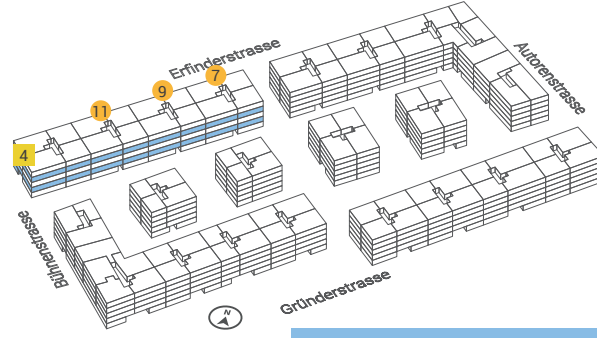
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

3½ Zimmer **85.1 m²** | JZZ 9.0 m² | Balkon 9.3 m²

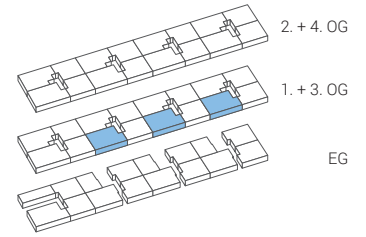
Wohnungsnummern: E1112 | E1132 | E0912 | E0932 | E0712 | E0732



Situation



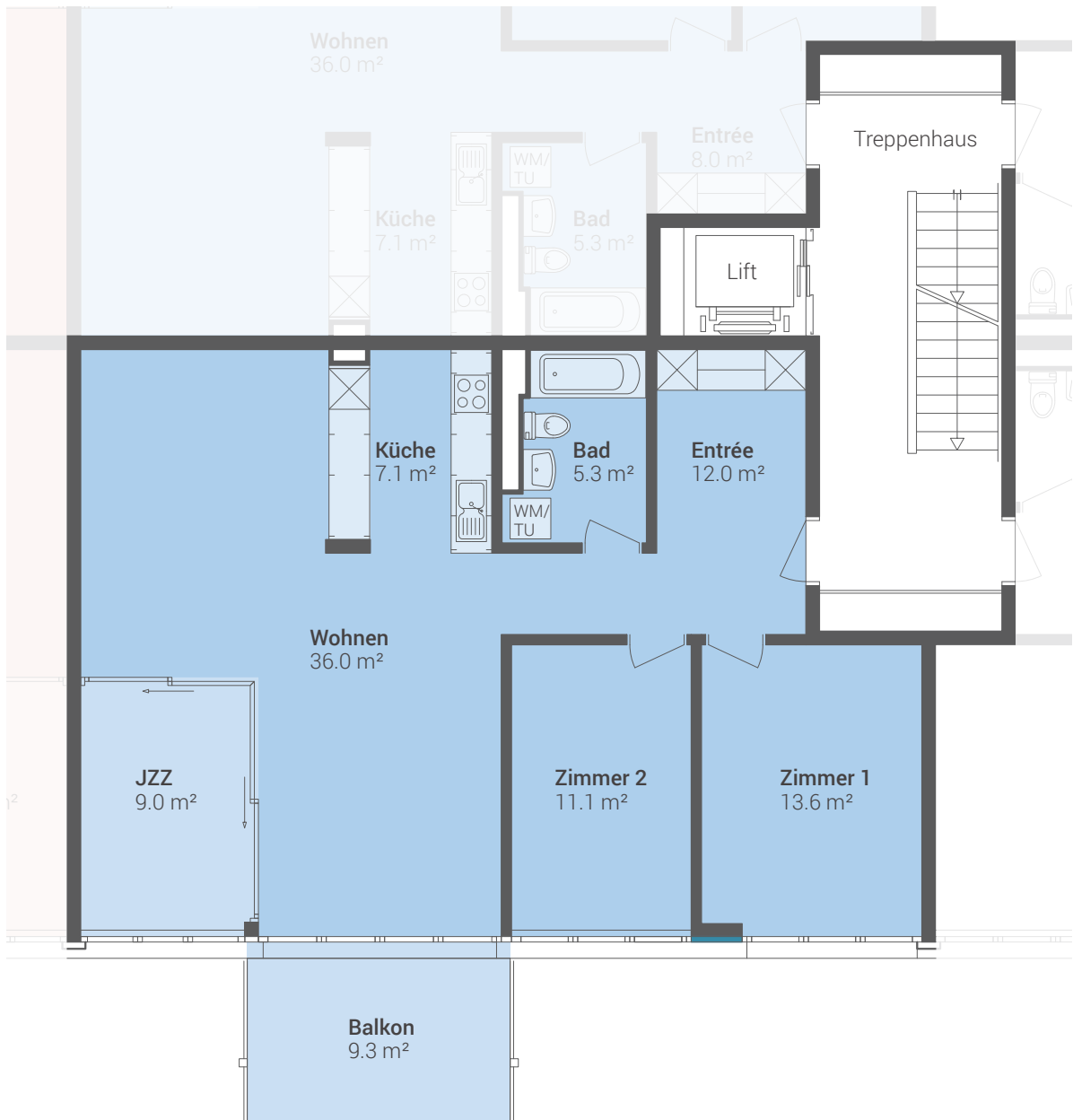
Häuserübersicht



Etagenübersicht

**E11, E09, E07, B04**

**EG | 1.-4. OG**



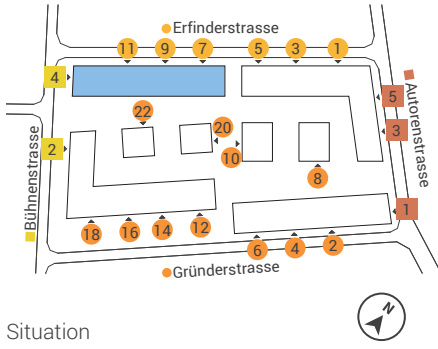
Masstab 1:100



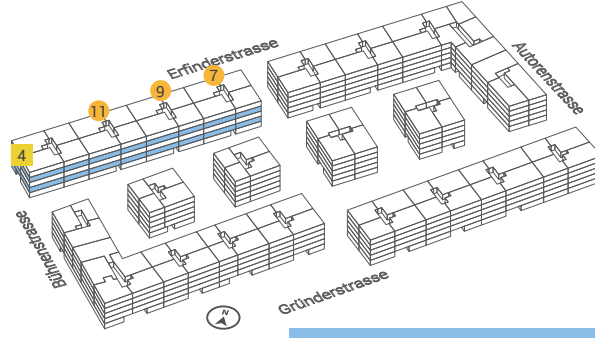
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **81.1 m<sup>2</sup>** | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **E1113 | E1133 | E0913 | E0933 | E0713 | E0733**

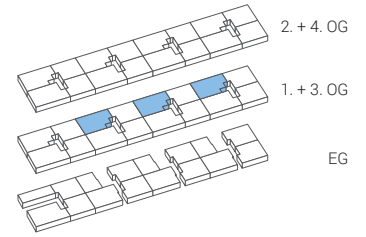


Situation



Häuserübersicht

**E11, E09, E07, B04**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



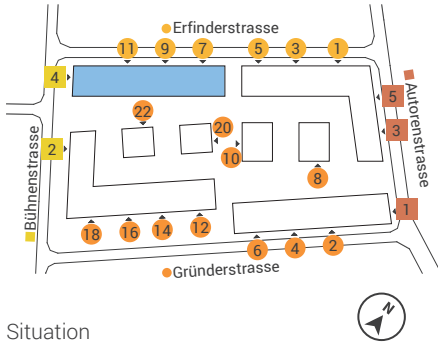
Masstab 1:100



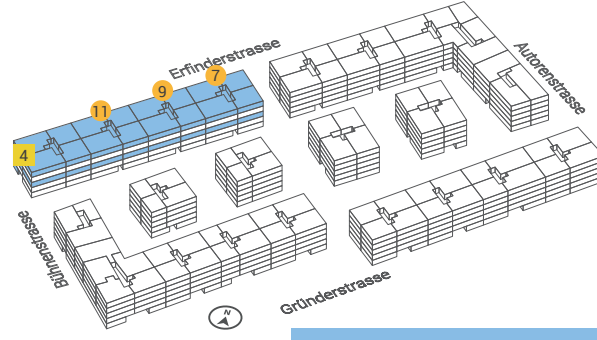
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

3½ Zimmer **85.1 m²** | JZZ 9.0 m² | Balkon 9.3 m²

Wohnungsnummern: E1122 | E1142 | E0922 | E0942 | E0722 | E0742

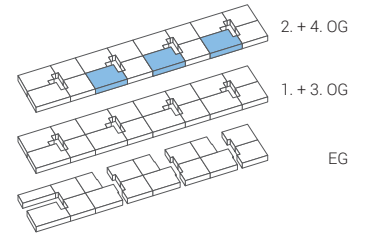


Situation



Häuserübersicht

**E11, E09, E07, B04**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



Masstab 1:100

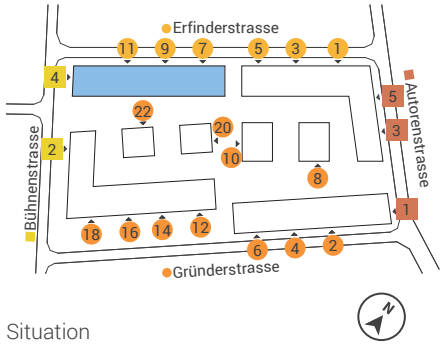


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

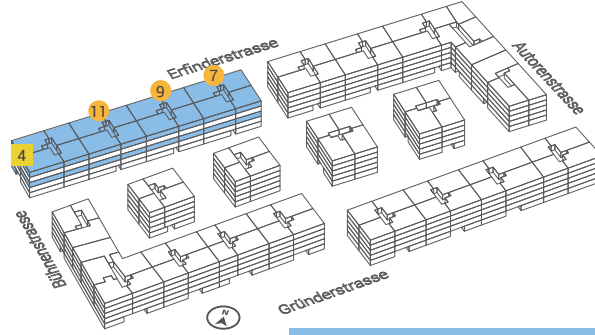


# 3½ Zimmer 81.1 m² | JZZ 9.0 m²

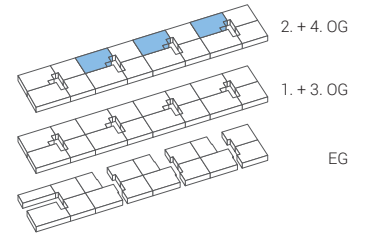
Wohnungsnummern: E1123 | E1143 | E0923 | E0943 | E0723 | E0743



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

**E11, E09, E07, B04**

**EG | 1.-4. OG**



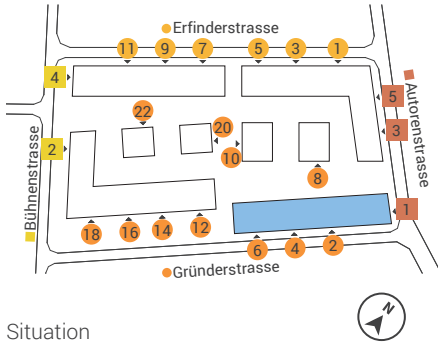
Masstab 1:100



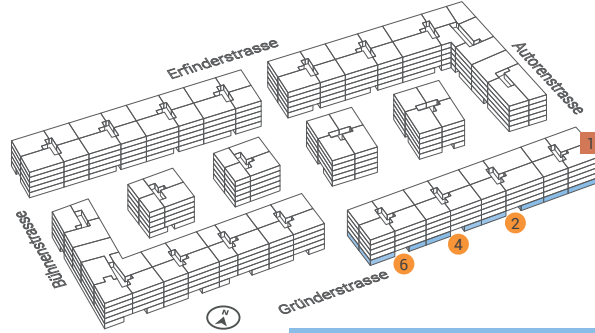
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 96.0 m<sup>2</sup> | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummer: G0202

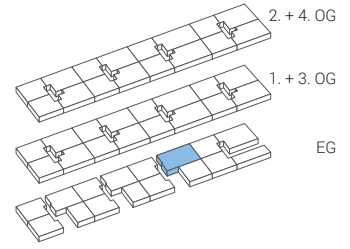


Situation



Häuserübersicht

G06, G04, G02, A01



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



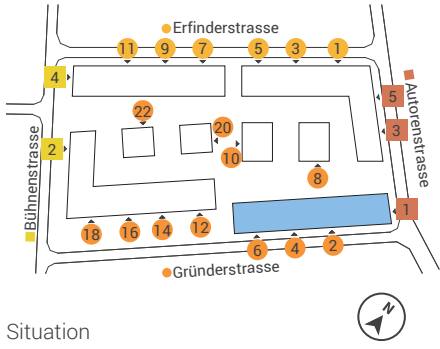
Masstab 1:100



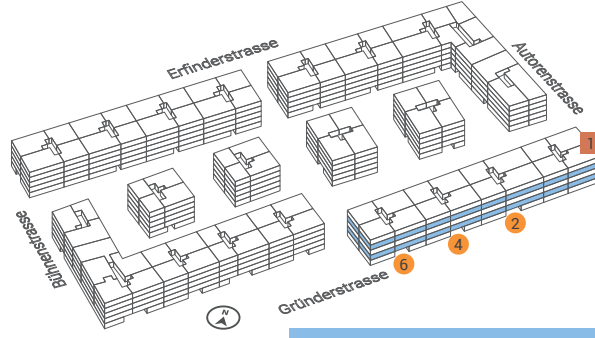
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 85.1 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G0612 | G0632 | G0412 | G0432

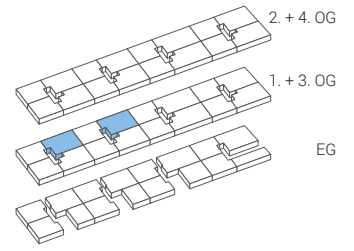


Situation



Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



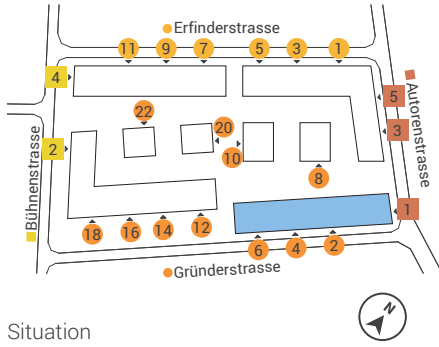
Masstab 1:100



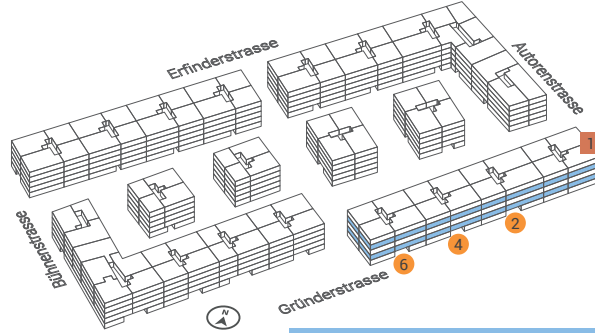
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 81.1 m<sup>2</sup> | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: G0613 | G0633 | G0413 | G0433

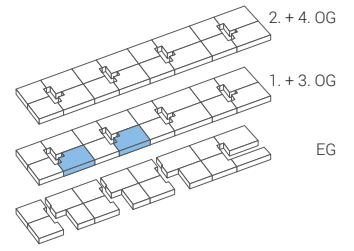


Situation



Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



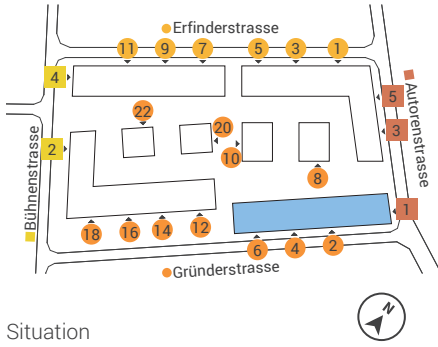
Masstab 1:100



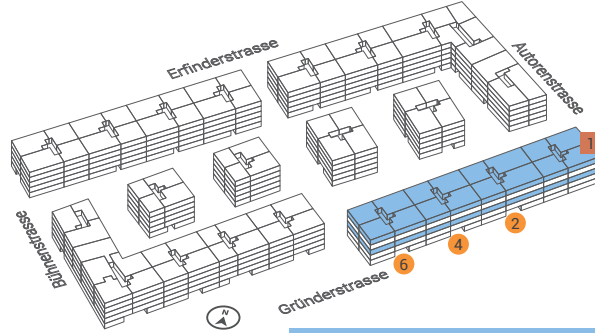
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 85.1 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G0622 | G0642 | G0422 | G0442

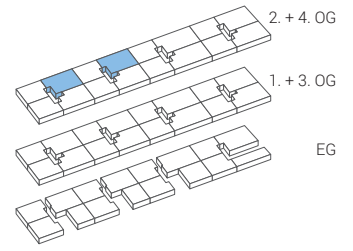


Situation



Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



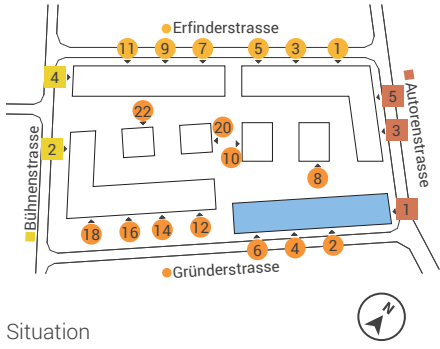
Masstab 1:100



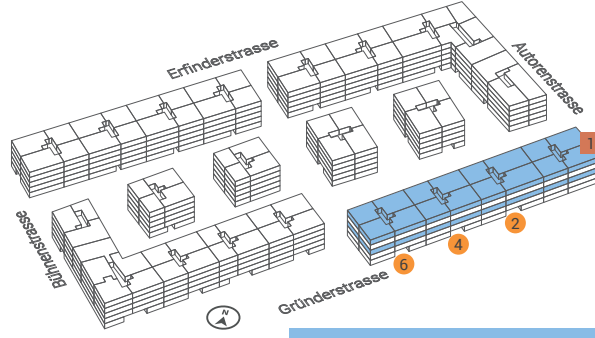
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 81.1 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G0623 | G0643 | G0423 | G0443

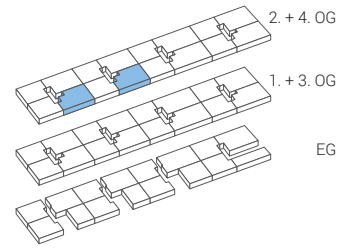


Situation



Häuserübersicht

**G06, G04, G02, A01**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



Masstab 1:100

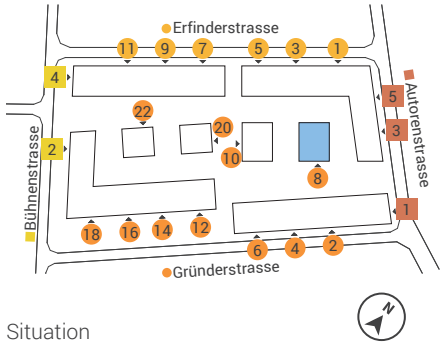


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

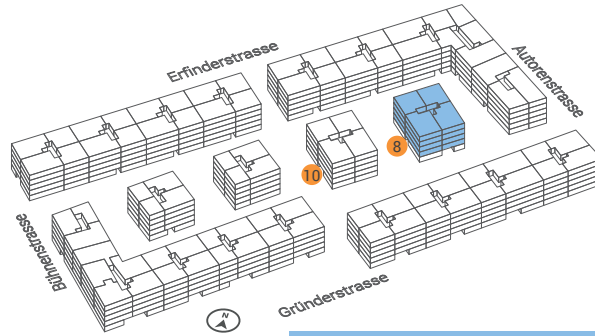


# 3½ Zimmer 84.9 m² | JZZ 9.0 m²

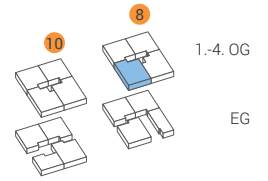
Wohnungsnummern: G0812 | G0822 | G0832 | G0842



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG

**G10, G08**



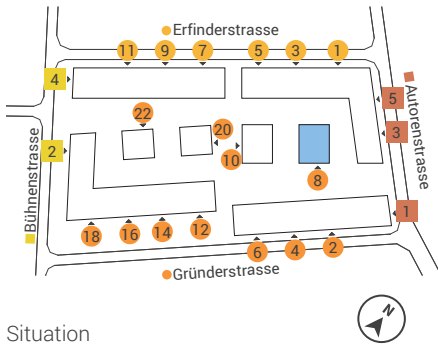
Masstab 1:100



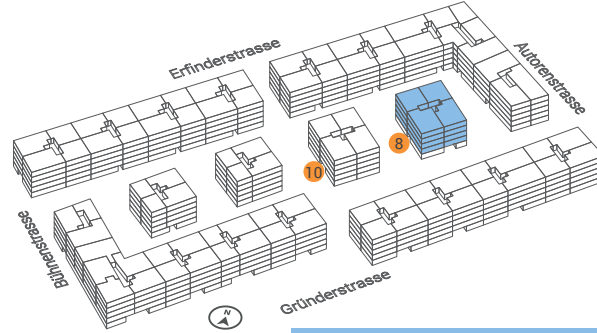
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.9 m<sup>2</sup> | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

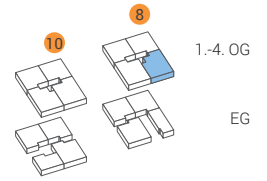
Wohnungsnummern: G0813 | G0823 | G0833 | G0843



Situation



Häuserübersicht



G10, G08

Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



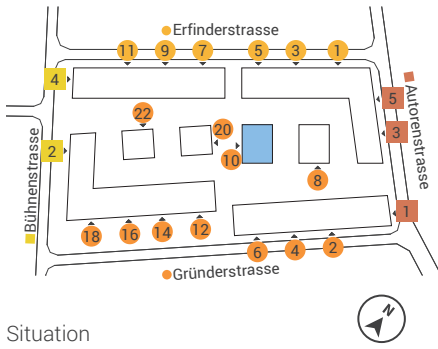
Masstab 1:100



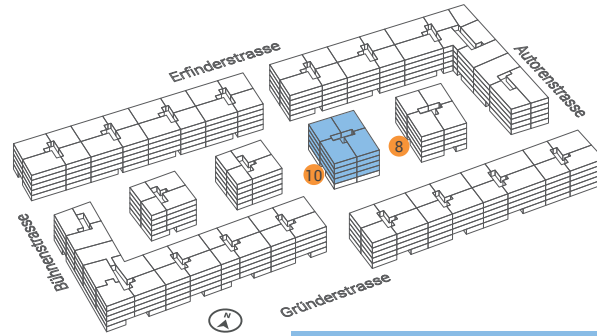
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 84.9 m² | JZZ 9.0 m²

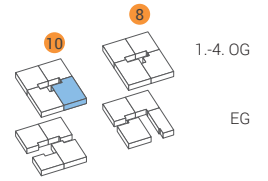
Wohnungsnummern: G1012 | G1022 | G1032 | G1042



Situation



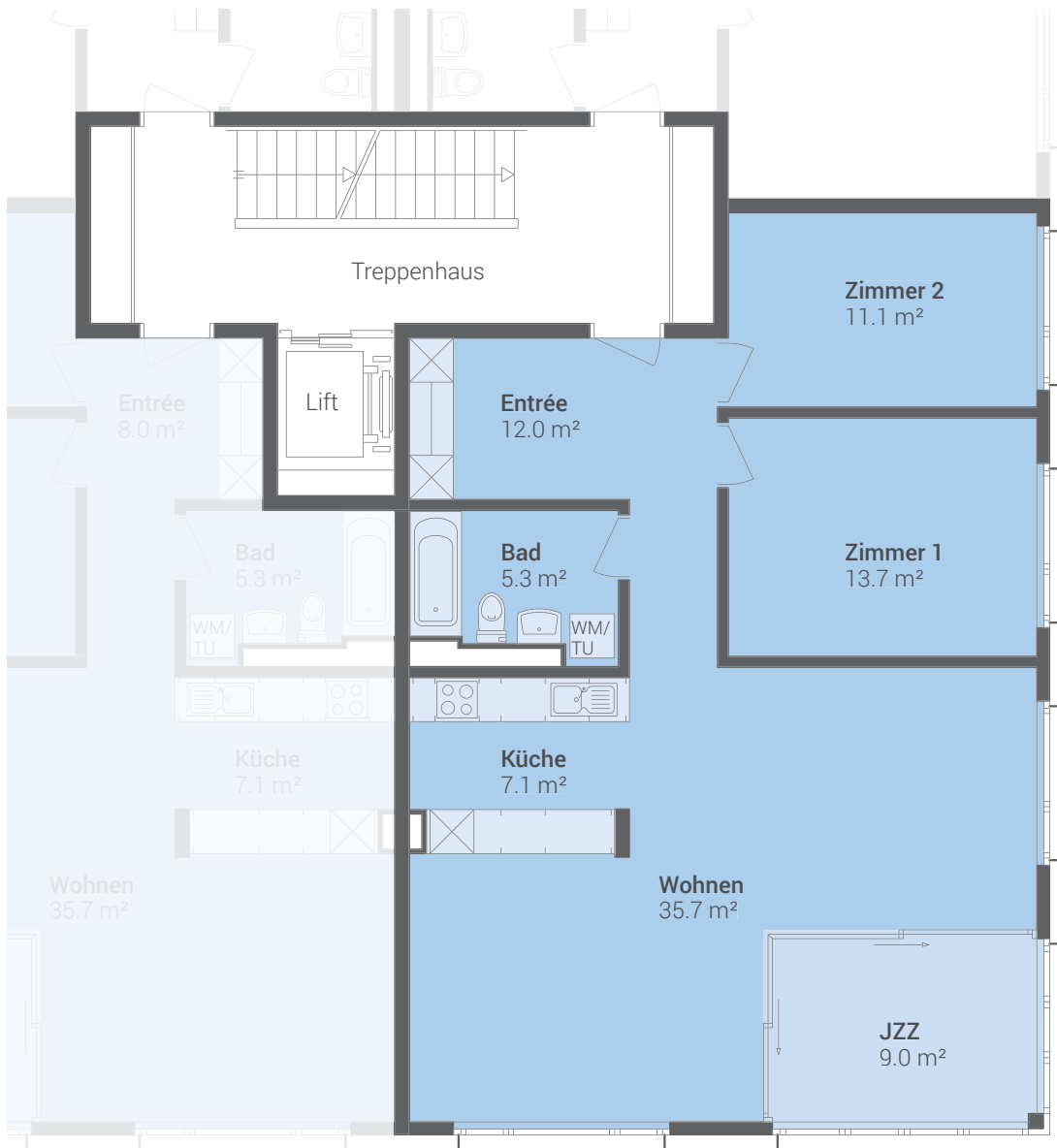
Häuserübersicht



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG

G10, G08



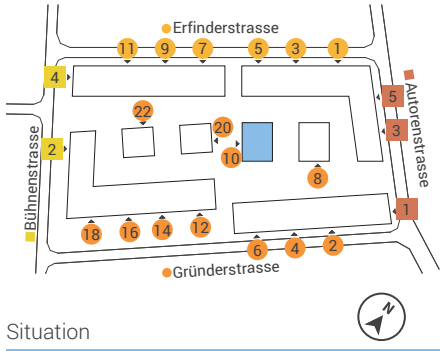
Masstab 1:100



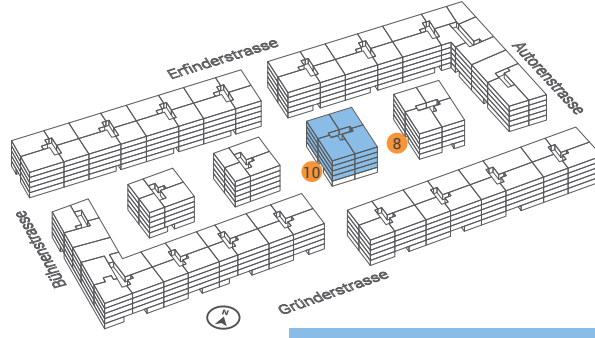
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.9 m² | JZZ 9.0 m²

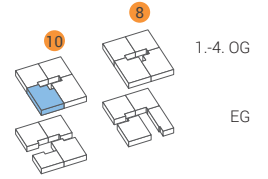
Wohnungsnummern: G1013 | G1023 | G1033 | G1043



Situation



Häuserübersicht



Etagenübersicht

G10, G08

EG | 1.-4. OG



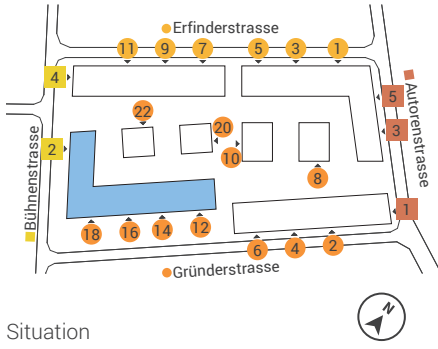
Masstab 1:100



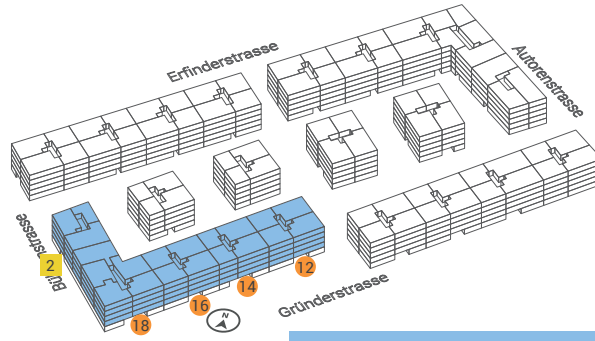
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **82.4 m<sup>2</sup>** | JZZ 9.0 m<sup>2</sup> | Reduit 1.6 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **G1212 | G1222 | G1232 | G1242**

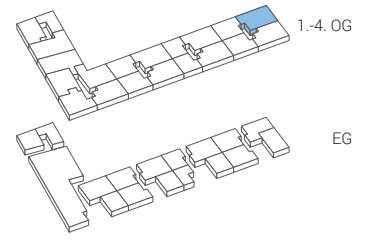


Situation



Häuserübersicht

**G12, G14, G16, G18, B02**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



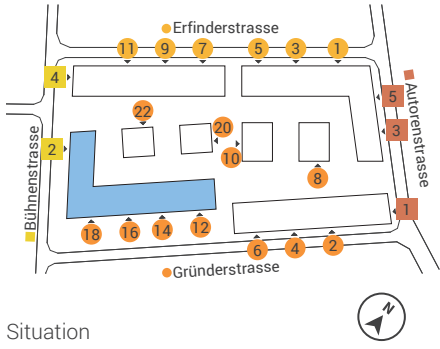
Masstab 1:100



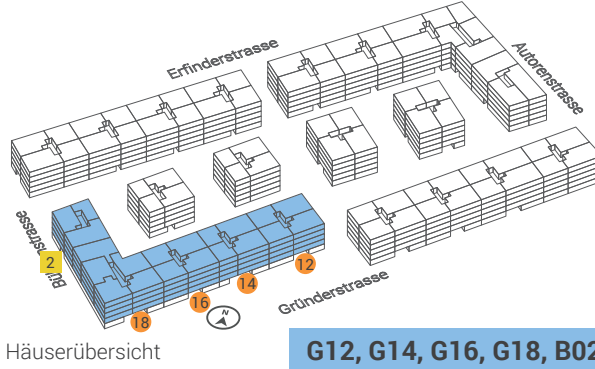
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.9 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G1213 | G1223 | G1233 | G1243

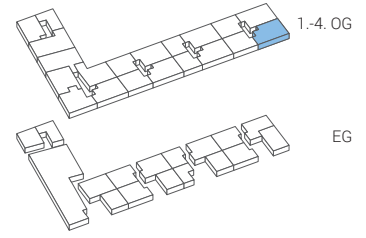


Situation



Häuserübersicht

G12, G14, G16, G18, B02



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



Masstab 1:100

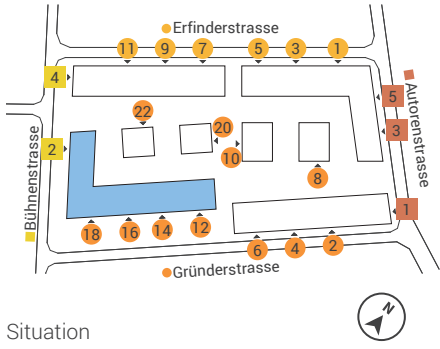


Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

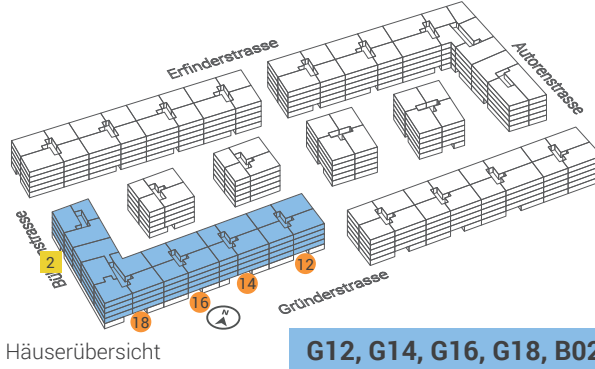


# 3½ Zimmer 84.9 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G1612 | G1622 | G1632 | G1642 | G1412 | G1422 | G1432 | G1442

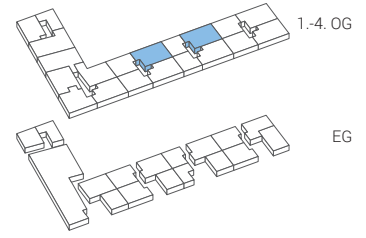


Situation



Häuserübersicht

**G12, G14, G16, G18, B02**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



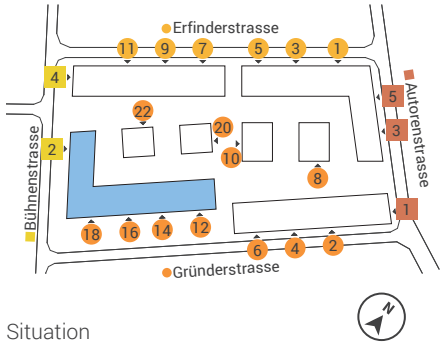
Masstab 1:100



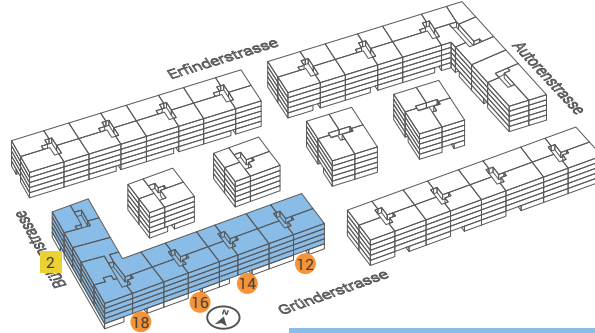
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.9 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G1613 | G1623 | G1633 | G1643 | G1413 | G1423 | G1433 | G1443

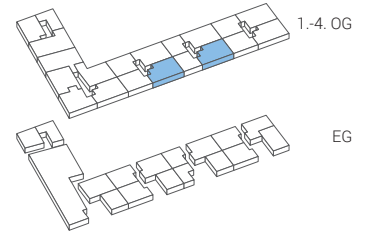


Situation



Häuserübersicht

**G12, G14, G16, G18, B02**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



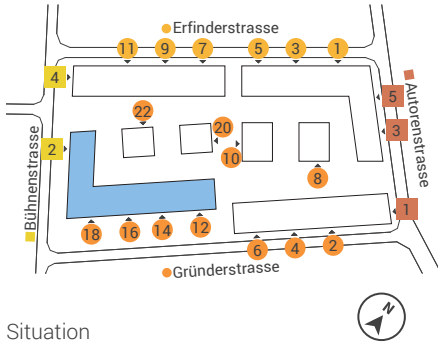
Masstab 1:100



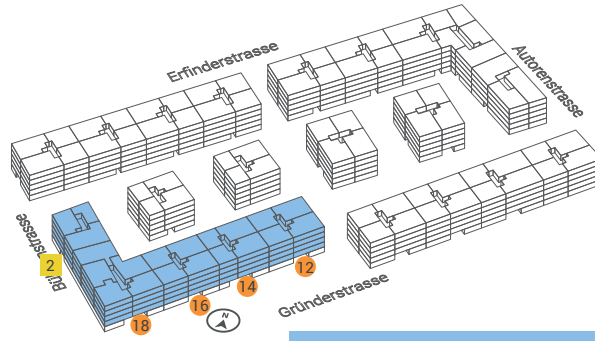
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung. Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **82.8 m<sup>2</sup>** | JZZ 9.0 m<sup>2</sup> | Reduit 2.4 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **G1811 | G1821 | G1831 | G1841**

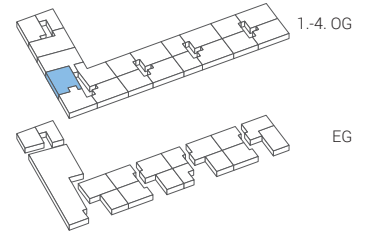


Situation



Häuserübersicht

**G12, G14, G16, G18, B02**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



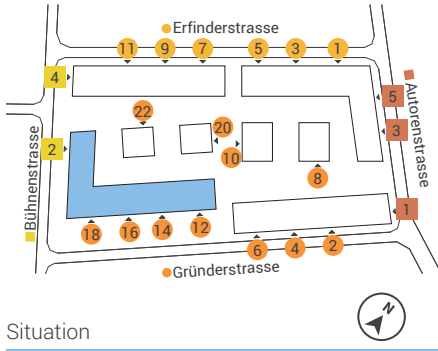
Masstab 1:100



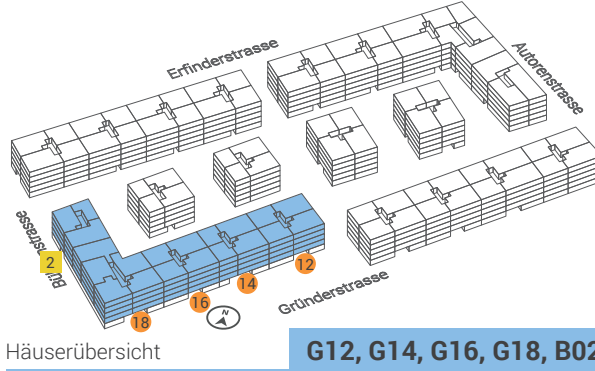
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 102.9 m² | JZZ 10.9 m²

Wohnungsnummern: G1812 | G1822 | G1832 | G1842

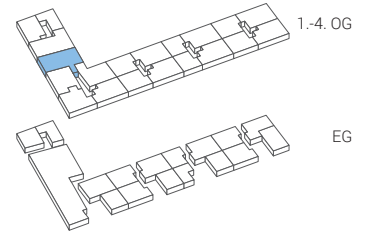


Situation



Häuserübersicht

G12, G14, G16, G18, B02



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



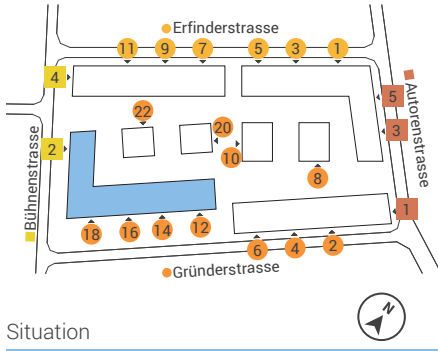
Masstab 1:100



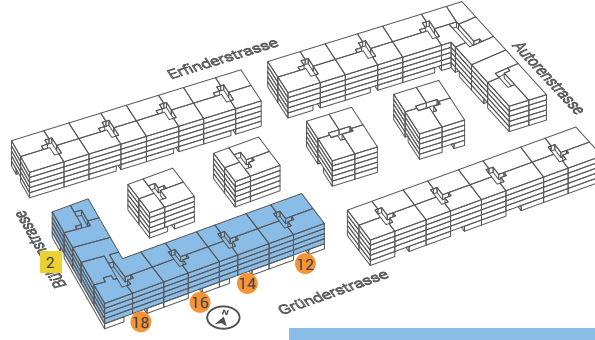
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 88.0 m<sup>2</sup> | JZZ 9.0 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: G1813 | G1823 | G1833 | G1843

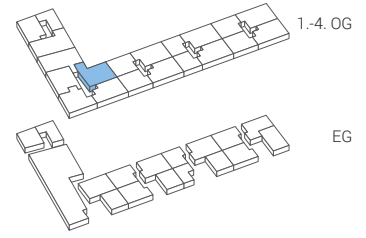


Situation



Häuserübersicht

G12, G14, G16, G18, B02



Etagenübersicht

EG | 1.-4. OG



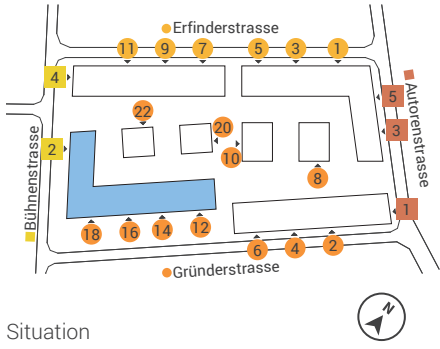
Masstab 1:100



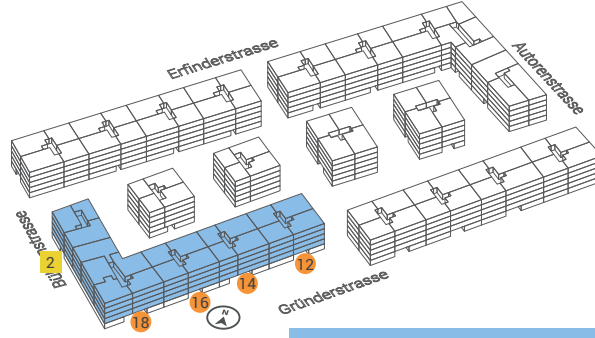
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer 80.9 m² | JZZ 9.0 m²

Wohnungsnummern: G1814 | G1824 | G1834 | G1844

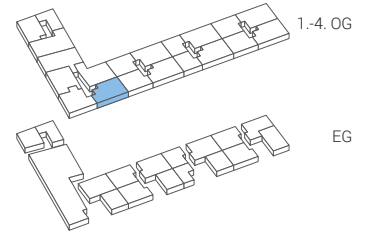


Situation



Häuserübersicht

**G12, G14, G16, G18, B02**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**



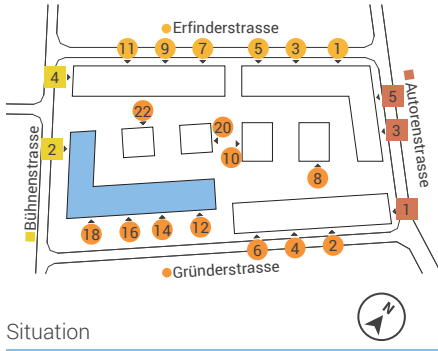
Masstab 1:100



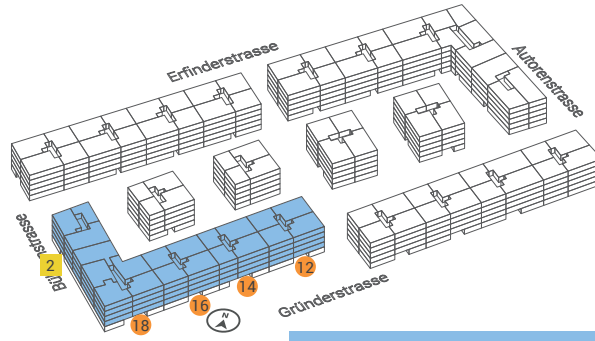
Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.

# 3½ Zimmer **82.5 m<sup>2</sup>** | JZZ 11.6 m<sup>2</sup>

Wohnungsnummern: **G1815 | G1825 | G1835 | G1845**

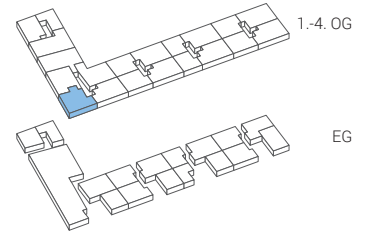


Situation



Häuserübersicht

**G12, G14, G16, G18, B02**



Etagenübersicht

**EG | 1.-4. OG**




Masstab 1:100



Fensterpositionen, Fensterhöhen und Fensterbreiten variieren in jeder Wohnung.  
Die beiliegenden Pläne haben keinen Anspruch auf Rechtskraft. Der Bauherr behält sich Änderungen während der Bauausführung vor.





*„Dank der fachkundigen Beratung  
habe ich die Wohnung gefunden,  
die genau zu mir passt!“*

## Beratung & Vermietung

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und helfen Ihnen gerne, die für Sie passende Wohnung in der Überbauung Olten SüdWest zu finden.

**stimag** / Immobilien  
Treuhand

Limmattalstrasse 168  
Postfach  
8049 Zürich

T +41 44 344 20 20

F +41 44 344 20 21

olten@stimag.ch

[www.olten-suedwest.com](http://www.olten-suedwest.com)

